



**Henkilökunnan  
pysäköintipaikkojen maksullisuus  
Porin kaupungissa, Liite 1**

Tilayksikkö  
1.10.2025

## Johdanto

Porin kaupungin henkilökunnan pysäköintipaikkojen maksullisuus perustuu pysäköintihallintomalliin, joka ottaa huomioon käyttäjäystävällisyyden, kustannustehokkuuden ja henkilöstön **yhtenäisen kohtelun**. Tässä liitteessä käsitellään Porin kaupungin pysäköintipaikkojen maksullisuutta sekä hallinnointia. Kaupungin tarjoamat pysäköintipaikat on jaoteltu eri tyypeihin, joiden käyttöön, hallintaan ja hinnoitteluun liittyvät erityiset käytännöt. Maksullisuuden perusteet ja valvonta on määritelty selkeästi, ja hinnoittelumallissa on otettu huomioon kaupungin omat tarpeet.

## Pysäköintipaikkojen hallinta ja käytännöt

Porin kaupunki tarjoaa henkilökunnalleen pysäköintipaikkoja seuraavin ehdoin:

- Pysäköintipaikkojen tyyppi: Kylmät autopaikat, lämmitystolpalliset paikat ja latauspaikat.
- Pysäköintipaikkojen hallinta: Lämmitystolppien ja latauspaikkojen avainten hallinnointi toteutetaan vuokranantajan (esim. YH-Asunnot Oy) tai rakennuksen toimintaa johtavan henkilön kautta. Hallinnoinnista kokonaisvastuu on teknisellä toimialalla. Ohjelmiston hankinnasta ja tietosuojasta vastaa Tietohallintoyksikkö.
- Käytön seuranta: Pysäköintipaikkojen käyttöä ja maksuja seurataan Easypark-sovelluksen avulla.
- Käytön valvonta: Porin kaupungin pysäköinnin valvonta.

## Hinnoittelumalli

Pysäköintipaikkojen hinnoittelu noudattaa Kouvolan mallia, mutta mukautettuna Porin kaupungin tarpeisiin ja keskimääriin kustannuksiin:

- Lämmitystolpallinen paikka: 100 euroa lämmityskausi (1.10 - 30.4) tai 20 euroa kuukausi.** Maksu on kerrallaan vuoden voimassa ja maksua ei palauteta, jos tolppa on pois käytöstä tai rikkoutunut. Paikka ei ole henkilökohtainen vaan oikeuttaa käyttämään pihan lämmitystolppaa. Lämmitys tolmissa on erilaisia säätö- ja ajastusmahdollisuuksia.
- Kylmä autopaikka: maksuton kiinteistöjen sisällä ja maksullisilla katualueilla vain yksikön päällikön kautta saadulla luvalla maksuton.
- Latauspaikka: Maksu kulutuksen mukaan kilpailutetun latausoperaattorin sovelluksessa. Pysäköinti vain latauksen ajaksi.
- Väärinkäytöksistä johtuvia seuraamuksia: yksittäiset pysäköintivirheet pysäköintivirhemaksu, toistuvan väärinkäytöksen vuoksi luvan poistaminen väärin käyttäjältä. Väärinkäytös voi johtaa kurinpidollisiin toimiin.
- Kaupungin autoista ei peritä kiinteistön sisäisiä maksuja käyttäjätoimialoilta. Pori autot tulee olla merkattu Pori:n logolla.
- Tolppien käyttöoikeuksia voidaan myydä enemmän kuin tolppapaikkoja on, mikäli on vuorotyötä kohteessa tai jos paikoilla on vajaa käyttöä.

## Sopimuskäytännöt

Kaikkien henkilökunnan pysäköintipaikkojen käyttö edellyttää tilavuokrasopimusta käyttäjätoimialan kanssa.

Lämmitystolppien käyttöoikeuden maksu peritään seuraavasti:

- Easypark-sovelluksen kautta omalla puhelimella tai Pori-puhelimella ja hyväksymällä sovelluksen ehdot.
- Vuokraamalla pysäköintipaikan vuokraaja hyväksyy Porin kaupungin yleiset periaatteet pysäköinnistä Liite 2.

## Keskustan pysäköinti

Porin keskustan alueen pysäköinti on usein maksullista ja käytössä mm. vuosikohtainen pysäköintilupa Alueilla 1, 2 ja 3. Käytännössä tällaisen pysäköintiluvan tarve edellyttää, että työntekijällä on **säännöllinen tarve** käydä keskustassa töiden puolesta ja **oman auton käyttöoikeutta**. Tällaisessa tilanteessa työntekijä pyytää **yksikönpäällikön** lupaa saada maksuton lupa käyttöön. Lupa tehdään Porin palvelupisteessä Porin Leijonassa osoitteessa Yrjönkatu 6.